



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

A.S.P. TERRA DI BRINDISI

“Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini”

Comunità Educativa - Centro Socio Educativo Diurno – Alloggio Sociale per Adulti in Difficoltà

Residenza Socio Sanitaria Assistenziale - Centro Diurno per Anziani

Codice Fiscale n. 90049900740 & P.IVA n. 02494940741 - 72015 Fasano (BR)

Servizi Certificati e Conformi alla Normativa ISO 9001:2015

ASSOCIATA ASMEL - ARASP PUGLIA & UNEBA

REGISTRO DELLE DELIBERE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Delibera n. 30/2025

DELIBERA ORIGINALE

OGGETTO: Delibera n. 58/2024 del 30/10/2024 recante <<(…) Immobile di proprietà comunale “Eredità Colucci”, sito a Savelletri di Fasano (BR). Avviso pubblico per l’individuazione di un’ASP o altro Ente del Terzo Settore per l’affidamento in concessione di valorizzazione dell’immobile, per la realizzazione di un Centro Socio – Assistenziale (ex Convalescenziario) per anziani - Approvazione Schema di Concessione e conferimento del potere di firma al Presidente dell’ASP>>. Valorizzazione dell’immobile donato dal defunto M. Colucci ed acquisto al patrimonio indisponibile dell’ente, sito nella frazione di Savelletri in Fasano (BR) per la realizzazione di un centro socio-assistenziale (ex convalescenziario) per anziani”: nomina RUP.

L’anno duemila venticinque, il giorno 30 del mese di aprile, alle ore 17,00, nella Sala delle Adunanze, in Fasano (BR), alla via Nazionale dei Trulli n. 109, si è riunito il Consiglio di Amministrazione dell’ASP Terra di Brindisi “Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini”, nelle persone dei seguenti Consiglieri, i quali hanno discusso quanto in oggetto e votato come di seguito:

NDO	CDA	INCARICO	PRESENTE	ASSENTE	VOTO
1	Prof. Avv. Massimo Vinale	PRESIDENTE	P	==	SI
2	Dott. Vito Mileti	VICEPRESIDENTE	P	==	SI
3	Dott. Domenico Martellotta	CONSIGLIERE	P	==	SI
4	Prof. Leonardo Santoro	CONSIGLIERE	P	==	SI
5	Avv. Floriano Vincenzi	CONSIGLIERE	==	A	==

Con l’assistenza del Direttore Generale, dott. Francesco Maria Sabatelli, i Consiglieri presenti, con riferimento all’oggetto, in forma palese, hanno espresso il voto favorevole sopra riportato.



LEGENDA – NDO: numero d’ordine; P: Presente; A: Assente; SI: Favorevole; NO: Contrario; AS: Astenuto; Voto: Palese; VS: Voto Segreto; ==: Spazio Non Utilizzabile.

Sede Legale: via Nazionale dei Trulli n. 109 – FASANO (BR)
Telefax 080/4413131 – Sito internet: www.aspterradibrindisi.it
E-mail: info@aspterradibrindisi.it – PEC: pec@pec.aspterradibrindisi.it

OGGETTO: Delibera n. 58/2024 del 30/10/2024 recante <<(…) Immobile di proprietà comunale “Eredità Colucci”, sito a Savelletri di Fasano (BR). Avviso pubblico per l’individuazione di un’ASP o altro Ente del Terzo Settore per l’affidamento in concessione di valorizzazione dell’immobile, per la realizzazione di un Centro Socio – Assistenziale (ex Convalessenziario) per anziani - Approvazione Schema di Concessione e conferimento del potere di firma al Presidente dell’ASP>>. Valorizzazione dell’immobile donato dal defunto M. Colucci ed acquisto al patrimonio indisponibile dell’ente, sito nella frazione di Savelletri in Fasano (BR) per la realizzazione di un centro socio-assistenziale (ex convalescenziario) per anziani”: nomina RUP.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO:

1. Che la Legge 17 luglio 1890, n. 6972 disciplina la costituzione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB), le cui attività e servizi, secondo i principi statuari, hanno perseguito i soli scopi istituzionali;
2. Che la Legge 8 novembre 2000, n. 328, ha provveduto a istituire e regolamentare la <<realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali>>;
3. Che il D.Lgs n. 207/2001 ha provveduto a riformare il sistema delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza (IPAB), prevedendo la costituzione delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona (ASP), chiamate, in continuità con le ex IPAB e secondo le finalità statuarie, a garantire servizi alla persona per i soli fini istituzionali;
4. Che la L.R. n. 15/2004 della Regione Puglia, recependo la Legge n. 328/2000 e s.m.i. e il D.Lgs n. 207/2001 e s.m.i., disciplina la costituzione e il funzionamento delle aziende pubbliche di servizi alla persona, precisando, all’art. 15, che le ASP hanno personalità giuridica di diritto pubblico con finalità socio-assistenziali; non hanno fini di lucro, ma hanno autonomia statutaria, patrimoniale, contabile, gestionale e tecnica, operando con criteri imprenditoriali nell’ambito delle disposizioni della legge e del relativo regolamento attuativo n. 01/2008;
5. Che l’art. 24, comma 3 della richiamata L.R. definisce quali <<attività istituzionali>> non commerciali i servizi socio – assistenziali e/o socio-sanitari che l’A.S.P. eroga per fini statuari e, dunque, istituzionali;
6. Che l’attività amministrativa perseguita dall’ASP Terra di Brindisi di Fasano (BR) è improntata a criteri di economicità, di efficacia, di imparzialità, di pubblicità e di trasparenza, a norma dell’art. 15 della L.R. n. 15/2004 e s.m.i.;
7. Che la L.R. n. 19/2006 della Regione Puglia, modificata dalla L.R. n. 07/2013, prevede che le ASP partecipino, quali soggetti attivi al Coordinamento Istituzionale dell’Ambito Territoriale in cui ciascuna ASP ha sede, tanto da concorrere alla programmazione del sistema integrato dei servizi sociali, nei limiti dei rispettivi ambiti di attività e di gestione e nei limiti di quanto previsto dalla richiamata L.R. n. 07/2013, al comma 3 dell’art. 6;
8. Che con Delibera n. 01/2016 del 08/07/2016 si è formalmente preso atto della Determina Dirigenziale n. 506/2016 del 30/05/2016 della Regione Puglia, Dipartimento Promozione della Salute, del Benessere Sociale e Pari Opportunità, Servizio Governance e Terzo Settore, recante la costituzione, ex art. 36 della L.R. n. 15/2004 e s.m.i., dell’ASP Terra di Brindisi “Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini”, l’insediamento del Presidente e del Vicepresidente del Consiglio di Amministrazione e l’adozione del nuovo Statuto;
9. Che con Delibera n. 19/2016 del 24/10/2016 si è insediato il Consiglio di Amministrazione dell’ASP Terra di Brindisi “Can. Latorre & Can. Rossini”, ex art. 18/bis dello Statuto;
10. Che l’ASP Terra di Brindisi, in continuità con le cessate Aziende “Latorre” e “Rossini”, si fa carico di ogni pregressa obbligazione giuridica, attiva e passiva, e di ogni situazione amministrativa, contabile e finanziaria afferente alle due ASP fuse, ex art. 36 L.R. n. 15/2004 e s.m.i.;
11. Che con Delibera n. 98/2018 del 28/12/2018 è stato approvato il Regolamento di Organizzazione e Contabilità dell’ASP Terra di Brindisi;

12. Che con Delibera n. 73/2021 del 27/11/2021 si è preso atto dell'efficacia e vigenza del Regolamento di Contabilità Economica delle ASP, di cui all'art. 24, comma 6 della L.R. n. 15/2004 e s.m.i., giusta DGR n. 1224 del 22/07/2021;
13. Che con Delibera n. 34/2021 del 30/06/2021, ex art. 170, comma 1 del D.LGS 267/2000, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione dell'ASP Terra di Brindisi, per il periodo 2022/2023/2024;
14. Che con Delibera n. 73/2024 del 30/01/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Annuale 2025, il Bilancio di Previsione Triennale, Esercizi 2025/2026/2027, e la relazione previsionale programmatica;

PREMESSO INOLTRE:

1. Che il vigente Codice dei contratti pubblici prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione e dispone che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, nell'ambito delle procedure di gara ad evidenza pubblica, sono svolte dalle stazioni appaltanti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici;
2. Che l'entrata in vigore dell'obbligo delle comunicazioni telematiche per tutte le procedure di gara, sotto e sopra soglia comunitaria, comporta la necessità da parte di tutte le Stazioni Appaltanti di dotarsi di strumenti di e-procurement, al fine di garantire la legittimità delle procedure di gara;
3. Che l'art. 15 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 prevede che le amministrazioni pubbliche possono concludere tra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
4. Che con Delibera n. 82/2024 del 20/12/2024 è stato approvato apposito provvedimento recante la "Convenzione per la gestione dei procedimenti di verifica della progettazione e l'affidamento dei contratti pubblici tramite la centrale unica di committenza presso l'unione dei comuni Montedoro, ai sensi del combinato disposto dell'art. 62, comma 9 del D.Lgs n. 36/2023 e dell'art. 15 della legge n. 241/90;

CONSIDERATO:

1. Che con Deliberazione n. 73 del 20/12/2024 è stato approvato il piano programmatico che comprende l'intervento di *"Valorizzazione dell'immobile donato dal defunto M. Colucci ed acquisto al patrimonio indisponibile dell'ente sito nella frazione di Savelletri in Fasano (BR) per la realizzazione di un centro socio-assistenziale (ex convalescenziario) per anziani"*, redatto in coerenza con il quadro esigenziale indicato dall'ASP Terra di Brindisi al fine di riutilizzare la struttura come centro socio-assistenziale per anziani;
2. Che l'art. 15 del D.Lgs 36/2023, secondo cui "Nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice e che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano il RUP tra i dipendenti assunti anche a tempo determinato della stazione appaltante o dell'ente concedente, preferibilmente in servizio presso l'unità organizzativa titolare del potere di spesa, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni";
3. Che l'art. 2 dell'allegato I.2 del D.Lgs 36/2023 secondo cui "Il RUP deve essere dotato di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere. Per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico. Ove non sia presente tale figura professionale, le competenze sono attribuite al dirigente o al responsabile del servizio nel cui ambito di competenza rientra l'intervento da realizzare. Negli altri casi, la stazione appaltante può individuare quale RUP un dipendente anche non in possesso dei requisiti richiesti. Nel caso in cui sia individuato un RUP carente

dei requisiti richiesti, la stazione appaltante affida lo svolgimento delle attività di supporto al RUP ad altri dipendenti in possesso dei requisiti carenti in capo al RUP o, in mancanza, a soggetti esterni aventi le specifiche competenze richieste dal codice e dal presente allegato. Gli affidatari delle attività di supporto devono essere muniti di assicurazione di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza”;

CONSIDERATO INOLTRE:

1. Che il DG dell'ASP Terra di Brindisi, dott. Francesco Maria Sabatelli, risulta essere l'unica figura interna che possa svolgere le funzioni di RUP ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023;
2. Che il Dott. Francesco Maria Sabatelli non risulta essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dal D.lgs 36/2023;
3. Che è indispensabile la nomina di un supporto al RUP, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente;
4. Che l'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e l'art. 16 del Decreto Legislativo n. 36/2023 recano l'obbligo di astensione dall'incarico del RUP in caso di conflitto di interessi e l'obbligo di segnalazione da parte dello stesso di ogni situazione di conflitto (anche potenziale);
5. Che nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalla succitata norma;
6. Che ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, come introdotto dall'art. 1, comma 41 della L. 6 novembre 2012 n. 190 e dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 Aprile 2013 n. 62 e ss.mm.ii., il DG non trovasi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

RITENUTO:

1. Di dover procedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto, relativamente alle procedure tese a porre in essere ogni conferimento di incarico e lavori, relativamente all'intervento di valorizzazione dell'immobile denominato "M. Colucci", acquisto in concessione trentennale al patrimonio indisponibile dell'ASP Terra di Brindisi, per la realizzazione di un centro socio-assistenziale per anziani;

Visto:

1. Il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;
2. La L.R. n. 15/2004 e s.m.i.;
3. Il Regolamento di Contabilità Economica delle ASP, di cui all'art. 24, comma della citata L.R. n. 15/2004 e s.m.i.,
4. Il R.R. n. 01/2008 e s.m.i.;
5. La L.R. n. 19/2006 e s.m.i.;
6. Il R.R. n. 04/2007 e s.m.i.;
7. Il vigente Statuto;
8. Il Regolamento di Organizzazione e Contabilità;
9. La Delibera n. 163/2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Preso Atto:

1. Del parere di regolarità tecnica e contabile espresso dal Direttore Tecnico Amministrativo dell'ASP, ex art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, allegato alla presente Delibera per farne parte integrante e sostanziale, sotto la lettera A1);
2. Del parere di legittimità amministrativa espresso dal Direttore Generale dell'ASP, ex art. 12 del Regolamento di Organizzazione e Contabilità, approvato con Delibera n. 99/2018, ex art. 35 della L.R. n. 15/2004 e s.m.i., e allegato alla presente Delibera sotto la lettera A2), per farne parte integrante e sostanziale;

DELIBERA

1. Le premesse e le considerazioni sono parte integrante del presente dispositivo di Delibera;
2. Di prendere atto ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale nonché motivazione del dispositivo del presente atto;
3. Di nominare il dott. Francesco Maria Sabatelli quale Responsabile Unico del Progetto recante l'intervento di *"Valorizzazione dell'immobile donato dal defunto M. Colucci ed acquisto al patrimonio indisponibile dell'ente, sito nella frazione di Savelletri in Fasano (BR) per la realizzazione di un centro socio-assistenziale per anziani"*, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del Decreto Legislativo n. 36/2023;
4. Di affidare, con successivo provvedimento, mediante procedura di affidamento, nel rispetto del D.lgs. 36/2023, lo svolgimento delle attività di supporto al RUP a soggetti esterni, aventi le specifiche competenze tecniche richieste dal codice degli appalti;
5. Di stabilire che il presente provvedimento sia pubblicato sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", nel rispetto dei principi di trasparenza e pubblicità;
6. Di dare atto che con l'apposizione del "VISTO di regolarità contabile", il presente atto sarà esecutivo a norma di legge, in quanto la pubblicazione afferisce ad esigenze di trasparenza, ma non condiziona l'efficacia del provvedimento ormai perfetto sul piano amministrativo;
7. Di pubblicare il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e di trasparenza degli atti pubblici, nel rispetto delle disposizioni in materia di riservatezza dei dati personali;
8. Di pubblicare, altresì, il presente atto nei modi e nei termini di cui alla legge n. 190/2012 e al d.lgs. n. 33/2013 in tema di amministrazione trasparente;
9. Di riconoscere al presente provvedimento l'immediata eseguibilità, stante l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, co. 4, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., a far data dal parere di regolarità contabile.



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

A.S.P. TERRA DI BRINDISI

"Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini"

Comunità Educativa - Centro Socio Educativo Diurno – Alloggio Sociale per Adulti in Difficoltà
Residenza Socio Sanitaria Assistenziale - Centro Diurno per Anziani
Codice Fiscale n. 90049900740 – 72015 Fasano (BR)

Allegato A) alla Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 30/2025 del 30/04/2025.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AVENTE AD OGGETTO:

Delibera n. 58/2024 del 30/10/2024 recante <<(…) Immobile di proprietà comunale "Eredità Colucci", sito a Savelletri di Fasano (BR). Avviso pubblico per l'individuazione di un'ASP o altro Ente del Terzo Settore per l'affidamento in concessione di valorizzazione dell'immobile, per la realizzazione di un Centro Socio – Assistenziale (ex Convalescenziario) per anziani - Approvazione Schema di Concessione e conferimento del potere di firma al Presidente dell'ASP>>. Valorizzazione dell'immobile donato dal defunto M. Colucci ed acquisto al patrimonio indisponibile dell'ente, sito nella frazione di Savelletri in Fasano (BR) per la realizzazione di un centro socio-assistenziale (ex convalescenziario) per anziani": nomina RUP.

A1) - Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000, sulla citata proposta di deliberazione.

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

F.to Dott. Vito Ventrella
DIRETTORE TECNICO AMMINISTRATIVO

Fasano, 30/04/2025

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

F.to Dott. Vito Ventrella
DIRETTORE TECNICO AMMINISTRATIVO

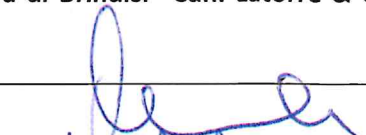
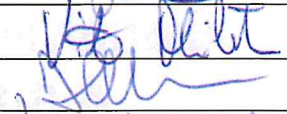
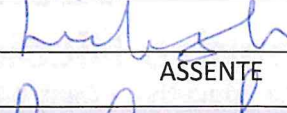
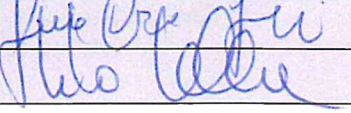
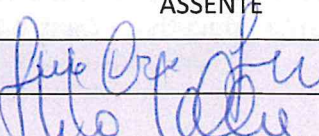
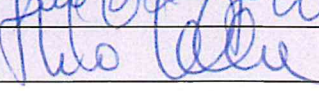
Fasano, 30/04/2025

A2) - Ai sensi dell'art. 12 del Regolamento di Organizzazione e Contabilità dell'ASP TERRA DI BRINDISI e visto l'art. 35 della L.R. n. 15/2004 e s.m.i., il Direttore Generale esprime PARERE DI LEGIMITTIMITA' AMMINISTRATIVA e NULLA ha da osservare circa la proposta di deliberazione, in ordine alla conformità della stessa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Fasano, 30/04/2025

IL DIRETTORE GENERALE
F.to Dott. Francesco Maria SABATELLI

Così deciso e confermato, previa lettura, la presente Delibera viene sottoscritta dal Presidente, dal Direttore Generale e dai Consiglieri di Amministrazione dell'ASP Terra di Brindisi "Can. Latorre & Can. Rossini":

IL PRESIDENTE	Prof. Avv. Massimo Vinale	
IL VICEPRESIDENTE	Dott. Vito Mileti	
IL CONSIGLIERE	Dott. Domenico Martellotta	
IL CONSIGLIERE	Prof. Leonardo Santoro	
IL CONSIGLIERE	Avv. Floriano Vincenzi	ASSENTE
IL DIRETTORE GENERALE	Dott. Francesco Maria Sabatelli	
IL DIRETTORE TECNICO AMMINISTRATIVO	Dott. Vito Ventrella	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore Generale attesta che il presente Deliberato è affisso all'Albo Pretorio dell'A.S.P. Terra di Brindisi "Can. Latorre & Can. Rossini", per giorni quindici:

dal 30 APR. 2025

al 15 MAG. 2025

Fasano (BR), 30 APR. 2025

F.to IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Francesco Maria Sabatelli

SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

E' stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, co. 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Fasano (BR), li 30 APR. 2025

F.to IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Francesco Maria Sabatelli